


 금융위원회	<h1 style="margin: 0;">보 도 자 료</h1>				
 금융감독원	보도	2021.11.15.(월) 조간	배포	'21. 11. 12(금)	

책 임 자	금융위 금융혁신과장 박 주 영(02-2100-2530)	담 당 자	김민하 사무관(02-2100-2531) 김규리 주무관(02-2100-2537)
	금감원 저축은행감독국장 박 광 우(02-3145-6771)		김도희 팀 장(02-3145-6774)
	금감원 저축은행검사국장 이 희 준(02-3145-7410)		조영범 팀 장(02-3145-7405)
	온라인투자연계금융협회 회장 임 채 울(02-761-2780)		한성택 사무차장(02-761-2781)

제 목 : 온라인투자연계금융업 등록 및 이용자 유의사항

- ◆ '21.11.12일 (주)렌딩머신, (주)프리스탁, (주)에프엠펀딩 등 3개社가 「온라인투자연계금융업 및 이용자 보호에 관한 법률」의 등록요건을 갖추어 **온라인투자연계금융업자**로 등록(누적 36개社 등록)
- 등록 신청서를 기 제출한 업체들에 대한 **심사 결과**를 **조속히 확정** (단, 등록시까지 기존 투자자 자금회수상환 등 업무는 지속)하고, **폐업 가능성**이 있는 업체에 대해서는 **이용자 피해 방지 조치**를 지속 추진
- ◆ P2P금융 이용자들은 다음사항을 유의하여 신중하게 이용할 필요
- **원금보장이 불가**함에 유의하고, **과도한 리워드** 지급, **동일 차입자 대상 과다대출** 취급 업체 등에 대한 **투자 지양**
 - 차입자는 **대부업법상 최고금리 인하(연 20%)**에 따른 **이자 및 수수료 확인** 필요

1 온라인투자연계금융업 등록

- '21.11.12일자로 (주)렌딩머신, (주)프리스탁, (주)에프엠펀딩 등 3개社가 「온라인투자연계금융업 및 이용자 보호에 관한 법률」(이하 '온투법')상 등록요건을 구비하여 온라인투자연계금융업자(이하 '온투업자')로 금융위원회에 등록하였습니다.

< 온라인투자연계금융업 등록업체 >

신청인	대표자	회사 주소	웹사이트 주소
(주)렌딩머신	이상규	서울 강남구 논현로150길23	www.lendingmachine.co.kr
(주)프리스탁	정인식	서울 강남구 테헤란로313	www.presdaqfunding.co.kr
(주)에프엠펀딩	박찬기	서울 광진구 자양로 109	www.fmfunding.co.kr

< 참고 : 온투업 주요 등록요건 >

❶ 자기자본 요건	· 연계대출 규모에 따라 최소 5억원 이상
❷ 인력 및 물적설비	· 전산전문인력 및 전산설비, 통신설비, 보안설비 등 구비
❸ 사업계획, 내부통제장치	· 내부통제장치 마련, 이용자보호 업무방안 구비 등
❹ 임원	· 임원에 대한 형사처벌, 제재사실 여부 등
❺ 대주주	· 출자능력, 재무상태 및 사회적 신용 구비
❻ 신청인	· 건전한 재무상태와 사회적 신용

- 온투법의 적용을 받는 온투업자가 등록됨으로써 P2P금융 이용자가 보다 두텁게 보호*되고, 향후 P2P금융산업의 신인도 제고와 건전한 발전**에 기여할 것으로 기대됩니다.

* 등록요건 등 진입제도, 영업행위 규제, 투자금의 예치기관 보관의무 등 투자자 보호장치 강화

** 중저신용 차입자들에게 중금리 대출을 제공하는 동시에 개인투자자 등에게도 새로운 투자기회 제공

2 이용자 유의사항 안내

가. 투자자 유의사항

① P2P대출 특성상 원금보장이 불가함을 유의

- P2P대출은 차입자의 채무불이행시 그 손실이 투자자에게 귀속 되는 고위험 상품이며, 투자금 회수를 보장하지 않습니다.

② 손실보전행위, 과도한 리워드 제공 업체는 각별히 주의

- 투자자 손실보전, 과도한 리워드 및 고수익* 등을 제시하는 업체 일수록 불완전판매 및 부실대출 취급 가능성이 있으므로 주의 하여야 합니다.

* 높은 리워드·수익률은 차입자의 이자율로 전가되어, 「대부업법」의 최고이자율 (연 20%) 규정을 위반한 불법 영업 업체일 가능성

- ※ 온라인투자연계금융업법령 관련 규정(법 제12조제9항, 시행령 제12조)
 - 온투업자가 투자자가 입을 손실을 보전하여 줄 것을 사전에 약속하거나 사후에 보전하여 주는 행위는 금지
 - 투자자 등에게 통상적으로 이해하는 수준에 벗어나는 금전·물품·편익 등을 제공하는 행위 금지

3 동일 차입자 대상 과다 대출 취급업체 주의

- 특정 차주에게 과다한 대출을 취급하는 경우 P2P업체의 이해관계자에 대한 대출 가능성 등으로 부실 초래, 대규모 사기·횡령으로 이어질 수 있으므로 각별히 주의하여야 합니다.

- ※ 온라인투자연계금융업법령 관련 규정(법 제32조제1항)
 - 온투업자는 동일 차입자에 대하여 **연계대출잔액의 7% 이내 또는 70억원 중 적은 금액**을 한도로 연계대출 가능(단, 연계대출잔액 300억원 미만인 경우, 21억원 한도)

나. 차입자 유의사항

□ 대부업법상 최고금리 인하에 따른 이자 및 수수료 확인 필요

- '21.7.7일부터 대부업법상 최고금리가 연 20%로 인하되었으며, P2P 대출이자 산정시 차입자로부터 수취하는 수수료를 포함*하므로 차입자는 대출금리와 수수료를 꼼꼼히 확인할 필요가 있습니다.

* 단, 담보권 설정, 신용조회 등 거래의 체결과 변제 등에 관한 부대비용은 제외

3 향후 계획

- 현재까지 등록한 36개社 이외 등록 신청서를 제출한 기존 업체들과 온투업에 진입하고자 하는 신설 업체들에 대하여 등록심사를 진행중이며, 등록요건 충족여부를 검토하여 조속히 심사 결과를 확정할 예정입니다.

- 아직 온투업 등록을 하지 못한 기존 업체의 경우, 등록시까지 신규 영업은 중단되거나 기존 투자자 자금회수·상환 등 이용자 보호 업무는 유지하고 있으며, 등록요건이 충족되어 온투업자로 등록시 신규 영업 재개가 가능합니다.
 - 온투업 등록을 신청하지 않은 P2P업체들의 폐업 가능성에도 대비하겠습니다.
- 아울러, 이용자 보호를 위한 여러 가지 조치들을 병행하고 있습니다.
- P2P업체가 폐업할 경우 잔존업무를 처리하고 채권추심업무를 수행할 수 있도록 법무법인 및 채권추심업체와 사전 계약토록 하고 있습니다.
 - P2P업체의 이용자 투자금·상환자금 유용 방지를 위해 자금관리 업체*의 협조를 받아 전산관리 실태를 통제**하고 있습니다.
 - * P2P업체의 투자금 입금, 상환금 반환 등의 업무를 대리하는 은행, PG사 등
 - ** P2P업체가 임의로 상환금을 투자자 외 계좌로 출금하지 못하도록 통제 등
 - 대출잔액, 투자자 규모가 큰 업체 등에 대해서는 금감원 직원 등 상시 감독관을 파견하여 투자금 환급 실태 등을 점검하고 있습니다.
 - 아울러, 온투업 미등록 P2P 업체의 기존 대출을 등록된 온투업자의 대출로 대환할 수 있는 방안*을 시행하고 있습니다.
 - * 온라인투자연계금융협회(www.mla.or.kr)에서 P2P대환대출 상담창구 운영중

1. (주)렌딩머신

상호	(주)렌딩머신	홈페이지	www.lendingmachine.co.kr
주소	서울 강남구 논현로 150길 23	대표이사	이상규
누적대출액	-	대출잔액	-
영업특징	<ul style="list-style-type: none"> · 직장인 신용대출에 집중할 예정 · 자동화 플랫폼과 빅데이터 기반 신용평가를 통해 금융소외계층의 접근성 강화 		

2. (주)프리스닥

상호	(주)프리스닥	홈페이지	www.presdaqfunding.co.kr
주소	서울 강남구 테헤란로 313	대표이사	정인식
누적대출액	667.2억원	대출잔액	131.1억원
영업특징	<ul style="list-style-type: none"> · 비상장주식 담보대출에 집중 · 비상장주식의 가치평가 객관성 제고를 통해 관련 투자자 자금 수요에 대응 		

3. (주)에프엠펀딩

상호	(주)에프엠펀딩	홈페이지	www.fmfunding.co.kr
주소	서울 광진구 자양로 109	대표이사	박찬기
누적대출액	119.7억원	대출잔액	58.7억원
영업특징	<ul style="list-style-type: none"> · 아파트, 빌라, 토지 등 부동산담보 대출에 집중 · 담보물, 채무자 상환능력 등 평가를 통해 낮은 연체율의 투자상품 공급 목표 		