
	<b>보 도 설 명</b>				
	<b>보도</b>	<b>배포 후 즉시</b>	<b>배포</b>	'21.1.21(목)	

<b>책 임 자</b>	금융위 금융정책과장 이 동 훈(02-2100-2830)	<b>담 당 자</b>	이 지 형 사무관 (02-2100-2836) 김 경 문 사무관 (02-2100-2824)
--------------	-----------------------------------	--------------	------------------------------------------------------------

## **제 목 : 무주택자에 대한 LTV 비율 완화 여부 등은 전혀 확정된 바 없습니다.(헤럴드경제 1.21일자 보도에 대한 설명)**

### **1. 기사 내용**

- 헤럴드경제는 1.21일자 「무주택자 LTV 완화 9억 이하까지 10%p 완화 ... 3월 발표」 제하의 기사에서,
  - “정부는 서민·무주택자에게 적용하는 LTV 우대혜택을 기존 10%p에서 상향하는 방안을 검토하고 있다.”, “LTV 혜택이 주어지는 주택 가격 상향도 검토되고 있다.”며,
  - “금융당국이 ... LTV 규제를 완화해주는 방안을 오는 3월 발표할 계획이다.”고 보도하였습니다.

### **2. 동 보도 내용에 대한 금융위의 입장**

- 금융위원회는 업무계획(1.20일)을 통해 ‘장기모기지 도입, 우대조건 확대 적용 등을 통한 청년층·무주택자 대상 주거사다리 금융 지원 강화(업무보고 12p)’를 추진할 것을 발표하였습니다.
- 다만, 그 내용, 세부기준 및 시행시기 등 구체적 사항은 향후 금융권 의견수렴 및 관계부처 협의 등을 통해 심도 있게 추가적으로 논의·검토해 나갈 계획입니다.

- 기사에서 언급된 내용은 전혀 확정된 바 없으니, 보도에 신중을 기해주시기 바랍니다.

 공공누리 공공저작물 자유이용허락	 본 자료를 인용 보도 할 경우 출처를 표기 해 주십시오. <a href="http://www.fsc.go.kr">http://www.fsc.go.kr</a>	<b>금융위원회 대변인</b> prfsc@korea.kr	 합병관리청 콜센터
--------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

**“혁신금융, 더 많은 기회 함께하는 성장”**