

## 제 목 : 2020년 9월중 5대은행 가계대출 동향[잠정]

## 1 가계대출 동향

- '20.9월중 5대은행 가계대출은 +6.6조 증가하여 8월(+8.4조원)대비 증가폭 축소

단위 : 조원	가계대출	주택담보대출	기타대출	신용대출
'20.8월	+8.4	+4.2	+4.2	+4.0
'20.9월	+6.6	+4.5	+2.1	+2.1

※ 5대은행(신한, KB, 하나, 우리, NH) 잠정치(주금공 양도분 미포함)

- ① (주담대) 9월중 증가규모가 +4.5조원으로 既 체결된 주택매매·전세 계약 관련 대출 취급에 따라 시차를 두고 소폭 확대(8월 +4.2조원)

\* 서울 아파트 매매거래량(만호, 계약일 기준) : ('20.5월) 0.6 (6월) 1.6 (7월) 1.1 (8월) 0.5

- ② (신용대출) 9월중 증가규모는 전월(+4.0조원) 대비 절반 수준으로 축소되어 +2.1조원

\* 주요 은행들은 가계대출 관리 계획을 수립하고, 일부 신용대출상품의 한도 등을 재조정하는 등 전체적으로 신용대출을 자율관리 중

## 2 향후 대응

- ☐ 금융당국은 금융기관들이 차주의 상환능력을 충분히 심사하여 대출하고 있는지 지속 점검\*하는 한편,

\* 차주별 DSR 적용여부(투기·투기과열지구 9억원 초과 주택 담보대출 차주) 및 처분·전입조건 이행상황 등(금감원, 9.14일 ~)

- 가계부채 증가세가 우리 경제의 리스크 요인이 되지 않도록 관리해나갈 계획
- 아울러, 가계대출의 추이를 지속적으로 모니터링하면서, 가계대출 불안요인이 지속될 경우 필요한 관리방안을 관계부처와 협의해 나갈 계획

 공공누리 공공저작물 자유이용허락	 출처표시	본 자료를 인용 보도 할 경우 출처를 표기 해 주십시오. <a href="http://www.fsc.go.kr">http://www.fsc.go.kr</a>	금융위원회 대 변 인 prfsc@korea.kr	 질병관리본부 콜센터	
--	---	--	-------------------------------	---	---

**“혁신금융, 더 많은 기회 함께하는 성장”**