

한국주택금융공사법 시행규칙 일부개정령안  
조문별 제 · 개정이유서

2023. 6.

금 융 위 원 회

## 1. 주택금융신용보증기금 출연금 과오납 정산 관련 내용 신설(안 제7조)

### 가. 제·개정 이유

- 주택금융신용보증기금 출연금 납부자(금융기관)의 권익보호를 위해 출연금 과오납금 정산에 관한 사항을 법령에 반영하고자 함

\* 현재 한국주택금융공사 내부규정으로 운영 중인 내용을 법령에 명시하는 것

### 나. 제·개정 내용

- 출연금 부족 또는 초과 납부가 있는 때에는 다음 달 출연금 납부시 해당금액을 가감하여 납부하도록 정함

### 다. 입법추진과정에서 논의된 주요내용

- 특이사항 없음

### 라. 입법효과

- 출연금 납부자의 권익보호

### 마. 국회 계류법안과 중복여부

- 해당 사항 없음

### 바. 그 밖의 참고사항

- 해당 사항 없음

## 2. 비거치식 분할상환 고정금리대출 취급 실적에 따른 금융기관 우대요율 최대한도 확대(별표1 및 별표2 중 3. 우대요율) 등

### 가. 제·개정 이유

- 금융기관이 비거치식 분할상환·고정금리대출 등의 취급 확대를 통해 주택금융의 장기적·안정적 공급에 이바지할 수 있도록 금융기관 출연요율 산정체계 개선

### 나. 제·개정 내용

- 비거치식 분할상환·고정금리대출 등의 취급 정도에 따른 우대요율 최대한도 확대(0.06% → 0.10%)

\* 현행 0.01%~0.06%인 우대요율의 폭을 0.01%~0.10%로 확대

- 우대요율의 구체적인 산정방식 등을 시행규칙에 규정하여 우대요율 적용요건 및 우대수준 등 명확화

### 다. 입법추진과정에서 논의된 주요내용

- 특이사항 없음

### 라. 입법효과

- 금융기관의 비거치식 분할상환·고정금리대출 등의 취급 확대를 유도하여 가계대출의 질적구조를 개선하고 대요율 적용요건 및 우대수준 등 명확화

### 마. 국회 계류법안과 중복여부

- 해당 사항 없음

### 바. 그 밖의 참고사항

- 해당 사항 없음