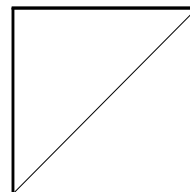


공 개



의안번호	제 19 호
의 결 연 월 일	2022. 2. 16. (제 3 차)

의  
결  
사  
항

## 한국자산관리공사 정관 일부 변경인가안

금융위원회회의 안건

제 출 자	위원장 고 승 범
제출 연월일	2022. 2. 16.

## 1. 의결주문

한국자산관리공사가 인가 신청한 별지의 「한국자산관리공사 정관 일부 변경안」을 「한국자산관리공사 설립 등에 관한 법률」 제11조제1항제12호에 따라 원안대로 인가한다.

## 2. 제안이유

「한국자산관리공사 설립 등에 관한 법률」 및 동법 시행령 개정('22.2.18 시행) 등을 반영하여, 한국자산관리공사 정관에 필요한 사항을 일부 변경하고자 하는 것임

## 3. 주요골자

### 가. 한국자산관리공사 관련 법령 개정에 따른 변경

#### ☐ 결산보고서 승인 기한 변경(안 제20조, 제50조 등)

- 「공공기관의 운영에 관한 법률」 상 결산서 제출 기한과 동일하게 회계연도 종료 후 2개월→3개월로 변경

#### ☐ 운영위원회-이사회 의결사항 조정(안 제17조, 제36조)

- 운영위원회 의결사항인 '일정규모 이상의 부실자산 인수'를 이사회 의결사항으로 변경

#### ☐ 정보의 목적 외 사용 금지(안 제34조)

- 임·직원 및 퇴직자에게 업무상 취득한 정보·자료를 업무 외의 목적으로 사용하지 않을 의무 부과

□ 업무 조항 분류체계 변경(안 제40조)

- 기존에는 별도 기준없이 단순 나열되어 있던 업무를, <sup>1)</sup>부실자산 정리, <sup>2)</sup>기업 경영정상화, <sup>3)</sup>공공자산 개발, <sup>4)</sup>기타로 범주화하여 재분류

나. 기타 개정사항

□ 공고의 방법 (안 제5조)

- 홈페이지에 우선 공고하되, 부득이한 사유 발생 시 서울 및 부산에서 발행되는 일간지에 게재

※ (현행 규정) 서울특별시에서 발행되는 1개 이상의 일간 신문에 게재

□ 자회사 설립 근거 마련 (안 제40조의5, 신설)

- 고용노동부 점검 결과\*를 반영하여, 기 운영중인 자회사\*\*의 설립 근거와 업무 범위를 명확히 규정

\* 향후 정관에서 정규직 전환 정책의 취지를 반영하여 구체적으로 자회사 설립과 업무위탁에 관해 규정할 필요(‘자회사 운영실태 점검 결과보고서(고용부)’ ’20.9월)

\*\* 캠프 시설관리(시설관리업무), 캠프 CS(고객센터 업무) 등

4. 참고사항

가. 신·구조문대비표 : <참고 1>

나. 관계 법규 : <참고 2>

다. 2022년도 제3차 금융위 안전소위(’22.2.10.) 심의필

## <별 지>

### 한국자산관리공사 정관 변경안

한국자산관리공사 정관 일부를 다음과 같이 변경한다.

제1조 중 “부실징후기업의 경영정상화”를 “개인채무자 및 기업의 정상화”로 하고, “관리·처분”을 “관리·처분·개발”로 하며, “국민경제”를 “국가경제”로 한다.

제5조 중 “서울특별시에서 발행되는 1개 이상의 일간 신문에 이를 게재한다.”를 “공사 인터넷 홈페이지(www.kamco.or.kr)에 게재한다. 다만, 전산장애 또는 그 밖의 부득이한 사유로 공사 인터넷 홈페이지에 공고를 할 수 없을 때에는 부산광역시 및 서울특별시에서 발행되는 1개 이상의 일간 신문에 각각 게재한다.”로 한다.

제10조제2항 중 “「금융회사부실자산 등의 효율적 처리 및 한국자산관리공사의 설립에 관한 법률 시행령」”을 “「한국자산관리공사 설립 등에 관한 법률 시행령」”으로 한다.

제12조제2항 중 “2개월”을 “3개월”로 한다.

제17조제2항제7호를 삭제한다.

제20조제3항 중 “2월”을 “3월”로 하고, 같은 조 제6항 중 “긴급을 요하는”을 “긴급한”으로 한다.

제21조제2항 중 “긴급을 요하는”을 “긴급한”으로 한다.

제27조의2제1항 중 “사유로 인하여”를 “사유로”로 한다.

제29조제1항 중 “임기중”을 “임기 중”으로 한다.

제30조제2항 중 “위원회”를 “이사회”로 한다.

제34조제3항 중 “누설하여서는 안된다”를 “누설하거나 업무를 수행하면서 취득

한 정보 및 자료를 법에서 정한 목적 외의 다른 용도로 사용하여서는 아니 된다”로 한다.

제36조제2항제12호 중 “제26조제1항제3호·제13호 및 제14호”를 “제26조제1항제1호나목·다목·라목·마목·사목(국외부실자산 정리 등에 관한 자문과 업무대행은 제외한다) 및 제4호라목”으로 하고, 같은 항 제13호를 제14호로 하며, 제13호를 다음과 같이 신설한다.

13. 부실자산, 부실정후기업 및 구조개선기업이 보유하는 부동산, 유가증권 등의 인수(이사회 의결로 정하는 규모 이상의 것으로 한정한다)

제40조 중 각 호를 다음과 같이 한다.

1. 부실자산의 효율적 정리를 위한 다음 각 목의 업무

가. 부실채권의 보전·추심(「민사소송법」 및 「민사집행법」에 따른 경매 및 소송 등에 관한 모든 행위를 포함한다. 이하 같다)의 수임 및 인수정리

나. 부실채권의 매입과 그 부실채권의 출자전환에 따른 지분증권의 인수다. 「자산유동화에 관한 법률」 제3조제1항에 따른 유동화전문회사등이 발행하는 채권·증권의 인수

라. 나목에 따라 지분증권을 취득하였거나 제4호라목에 따라 출자를 한 법인(이하 “출자법인”이라 한다)에 대한 금전의 대여 및 영 제18조의2에서 정하는 한도에서의 지급보증

마. 공사가 인수한 자산(담보물을 포함한다)의 매수자에 대한 연불매각(延拂賣却) 등 금융지원과 인수한 부실채권의 채무자의 경영정상화, 담보물의 가치의 보전·증대 등 부실자산의 효율적 정리에 필요한 자금의 대여·관리 및 라목에 따른 지급보증의 범위에서의 지급보증(차입원리금의 상환에 대한 지급보증은 제외한다)

바. 부실채권의 보전·추심 및 채무관계자에 대한 재산조사

사. 국외부실자산 정리 등에 관한 자문과 업무대행 및 영 제18조의3에서 정하는 회사 등에 대하여 국외부실자산에 대한 투자를 목적으로 하는 출자·투자

## 2. 부실징후기업 및 구조개선기업의 경영정상화 지원을 위한 다음 각 목의 업무

가. 부실징후기업의 자구계획대상자산의 관리·매각의 수임 및 인수정리

나. 부실징후기업 및 구조개선기업에 대한 경영진단과 정상화 지원을 위한 자문 및 기업인수·합병의 알선

다. 「채무자 회생 및 파산에 관한 법률」 제34조 또는 제35조에 따라 법원에 회생절차개시를 신청한 기업 등에 대한 자금의 대여 및 지급보증을 위한 특수목적법인에 대한 출자. 이 경우 자금대여·지급보증의 대상·방식, 지급보증의 범위는 영 제18조의4에서 정하는 바에 따른다.

라. 비업무용자산 및 구조개선기업의 자산의 관리·매각, 매매의 중개 및 인수정리

마. 부실징후기업 및 구조개선기업의 경영정상화 지원을 위한 선박 관련 투자기구 등에 대한 출자·투자 및 제1호라목에 따른 지급보증의 범위에서의 지급보증

## 3. 공공자산의 가치 제고를 위한 다음 각 목의 업무

가. 법령에 따라 국가기관, 지방자치단체, 「공공기관의 운영에 관한 법률」 제4조에 따른 공공기관 등(이하 “국가기관등”이라 한다)으로부터 대행을 의뢰받은 압류재산의 매각, 대금 배분 등 사후관리 및 해당 재산의 가치의 보전·증대 등을 위한 관련 재산(저당권 등 제한물권을 포함한다.

이하 같다)의 매입과 개발

나. 법령에 따라 국가기관등으로부터 수입받은 재산의 관리·처분·개발, 채권의 보전·추심 및 해당 재산의 가치의 보전·증대 등을 위한 관련 재산의 매입과 개발

다. 「국유재산법」에 따라 국가가 주식 또는 지분의 2분의 1 이상을 보유하는 회사의 청산업무

#### 4. 제1호부터 제3호까지의 업무와 관련한 다음 각 목의 업무

가. 부실채권정리기금 및 구조조정기금의 관리 및 운용

나. 「자산유동화에 관한 법률」 제10조제1항에 따라 위탁받은 유동화자산의 관리에 관한 업무

다. 정보통신망 등을 이용한 자산관리·처분시스템의 구축, 운영 및 대여, 그 밖의 관련 지원 업무

라. 공사의 업무수행에 따른 출자·투자

마. 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」에 따른 신탁업 중 부동산 담보신탁업무 및 구조개선기업의 부동산의 관리·처분신탁업무

바. 제1호(사목은 제외한다), 제2호가목·라목 및 이 호 나목의 업무수행과 관련된 재산의 매입과 개발

사. 라목에 따른 업무를 수행하기 위하여 설립하는 회사(라목에 따라 출자·투자한 회사 등을 포함한다)의 업무 대행

#### 5. 취득대상부동산의 이용가치의 보전·증대를 위한 인접부동산의 매입

#### 6. 동산·부동산, 부실징후기업의 계열기업 및 구조개선기업에 속하는 계열기업의 임대

#### 7. 그 밖에 법 제26조제1항의 업무에 딸린 업무로서 대상, 방법, 범위 등의

추가 등이 필요한 경우 금융위원회가 승인하는 업무

제40조의3제1항 중 “제26조제6항”을 “제26조제7항”으로 한다.

제40조의5를 다음과 같이 신설한다.

제40조의5(자회사 설립 및 운영) ① 공사는 원활한 업무 수행을 위하여 자회사를 설립할 수 있다.

② 공사는 자회사에 다음 각 호의 업무를 위탁할 수 있다.

1. 시설관리, 환경미화 및 보안 업무

2. 고객지원센터 관리·운영 업무

3. 그 밖에 사장이 위탁이 필요하다고 인정한 업무

③ 공사는 자회사의 자율적 운영을 보장하여 자회사가 책임경영체계를 확립하고, 위탁업무의 전문성 제고 및 서비스 품질을 강화할 수 있도록 노력한다.

제45조제3항 중 “대차대조표”을 “재무상태표”로 한다.

제50조제2항 중 “2개월”을 “3개월”로 한다.

## 부 칙

제1조(시행일) 이 정관은 2022년 2월 18일부터 시행한다.



<참고 1> 신·구조문대비표

현행	변경안	비고
<p><b>제1조(목적)</b> 한국자산관리공사는 금융회사등이 보유하는 부실자산의 정리촉진과 <u>부실징후기업의 경영정상화</u> 등을 효율적으로 지원하고, 법령에 따라 국가기관 등으로부터 위임받은 재산의 <u>관리·처분업무</u> 등을 수행함으로써 금융산업 및 <u>국민경제</u> 발전에 이바지함을 목적으로 한다.</p>	<p><b>제1조(목적)</b> 한국자산관리공사는 금융회사등이 보유하는 부실자산의 정리촉진과 <u>개인채무자 및 기업의 정상화</u> 등을 효율적으로 지원하고, 법령에 따라 국가기관 등으로부터 위임받은 재산의 <u>관리·처분·개발업무</u> 등을 수행함으로써 금융산업 및 <u>국가경제</u> 발전에 이바지함을 목적으로 한다.</p>	· 法 개정 반영
<p><b>제5조(공고의 방법)</b> 공사의 공고는 <u>서울특별시에서 발행되는 1개 이상의 일간 신문에</u> 이를 게재한다.</p>	<p><b>제5조(공고의 방법)</b> 공사의 공고는 <u>공사 인터넷 홈페이지(www.kamco.or.kr)에</u> 게재한다. 다만, 전산장애 또는 그 밖의 부득이한 사유로 <u>공사 인터넷 홈페이지에</u> 공고를 할 수 없을 때에는 <u>부산광역시 및 서울특별시에서 발행되는 1개 이상의 일간 신문에</u> 각각 게재한다.</p>	· 공고 방법 변경
<p><b>제10조(신주인수권 등)</b></p> <p>① (생략)</p> <p>② 제1항의 경우 이사회 결의에 따라 신주인수권을 제한할 수 있다. 다만, 「<u>금융회사부실자산</u> 등</p>	<p><b>제10조(신주인수권 등)</b></p> <p>① (현행과 같음)</p> <p>② 제1항의 경우 이사회 결의에 따라 신주인수권을 제한할 수 있다. 다만, 「<u>한국자산관리공사</u> 설</p>	· 시행령 제명 변경 반영

<p><u>의 효율적 처리 및 한국자산관리 공사의 설립에 관한 법률 시행령」</u>(이하 “영”이라 한다) 제9조제1항 단서에 따라 운영위원회가 출자대상 금융회사등을 변경하는 경우 신주인수권 배정에 관한 사항은 운영위원회가 정한다.</p> <p>③ (생 략)</p>	<p><u>립 등에 관한 법률 시행령」</u>(이하 “영”이라 한다) 제9조제1항 단서에 따라 운영위원회가 출자대상 금융회사등을 변경하는 경우 신주인수권 배정에 관한 사항은 운영위원회가 정한다.</p> <p>③ (현행과 같음)</p>	
<p><b>제12조(주주총회의 종류)</b></p> <p>① (생 략)</p> <p>② 정기주주총회는 매 회계연도가 끝난 후 <u>2개월</u> 이내에, 임시주주총회는 필요한 경우에 소집한다.</p>	<p><b>제12조(주주총회의 종류)</b></p> <p>① (현행과 같음)</p> <p>② 정기주주총회는 매 회계연도가 끝난 후 <u>3개월</u> 이내에, 임시주주총회는 필요한 경우에 소집한다.</p>	<p>· 法 개정 반영</p>
<p><b>제17조(운영위원회의 설치)</b></p> <p>① (생 략)</p> <p>② 위원회는 다음 각 호의 사항을 심의·의결한다.</p> <p>1.~ 6. (생 략)</p> <p>7. 영 제16조에서 정하는 규모 이상에 해당하는 부실자산 및 부실장후기업이 보유하는 부동산과 유가증권의 인수</p> <p>8. (생 략)</p>	<p><b>제17조(운영위원회의 설치)</b></p> <p>① (현행과 같음)</p> <p>② 위원회는 다음 각 호의 사항을 심의·의결한다.</p> <p>1.~ 6. (현행과 같음)</p> <p>&lt;삭 제&gt;</p> <p>8. (현행과 같음)</p>	<p>· 法 개정 반영</p>
<p><b>제20조(위원회의 회의)</b></p> <p>①·② (생 략)</p> <p>③ 정기회의는 매년 <u>2월</u>과 12월에</p>	<p><b>제20조(위원회의 회의)</b></p> <p>①·② (현행과 같음)</p> <p>③ 정기회의는 매년 <u>3월</u>과 12월에</p>	<p>· 法 개정 반영</p>

<p>개최한다.</p> <p>④·⑤ (생략)</p> <p>⑥ 위원장은 회의의 일시와 회의 사항을 각 위원에게 회의개최일 3일 전까지 통지하여야 한다. 다만, <u>긴급을 요하는</u> 경우에는 예외로 한다.</p>	<p>개최한다.</p> <p>④·⑤ (현행과 같음)</p> <p>⑥ 위원장은 회의의 일시와 회의 사항을 각 위원에게 회의개최일 3일 전까지 통지하여야 한다. 다만, <u>긴급한</u> 경우에는 예외로 한다.</p>	
<p><b>제21조(위원회의 의결방법 등)</b></p> <p>① (생략)</p> <p>② 위원장은 <u>긴급을 요하는</u> 경우 등 필요하다고 인정하는 때에는 회의를 소집하지 아니하고 문서에 의하여 의결할 수 있다.</p> <p>③~⑤ (생략)</p>	<p><b>제21조(위원회의 의결방법 등)</b></p> <p>① (현행과 같음)</p> <p>② 위원장은 <u>긴급한</u> 경우 등 필요하다고 인정하는 때에는 회의를 소집하지 아니하고 문서에 의하여 의결할 수 있다.</p> <p>③~⑤ (현행과 같음)</p>	<p>· 기타 용어 정비</p>
<p><b>제27조의2(임원추천위원회)</b> ① 임원의 임기만료 그 밖의 <u>사유로 인하여</u> 제27조제1항, 제3항 및 제4항에 따라 임원을 새로이 선임할 필요가 있는 경우에는 임원 후보를 추천하기 위하여 임원추천위원회를 구성·운영한다.</p> <p>② (생략)</p>	<p><b>제27조의2(임원추천위원회)</b> ① 임원의 임기만료 그 밖의 <u>사유로</u> 제27조제1항, 제3항 및 제4항에 따라 임원을 새로이 선임할 필요가 있는 경우에는 임원 후보를 추천하기 위하여 임원추천위원회를 구성·운영한다.</p> <p>② (현행과 같음)</p>	<p>· 기타 용어 정비</p>
<p><b>제29조(임원의 직무)</b> ① 사장은 공사를 대표하고 그 업무를 총괄하며, <u>임기중</u> 경영성과에 대하여 책임을 진다.</p>	<p><b>제29조(임원의 직무)</b> ① 사장은 공사를 대표하고 그 업무를 총괄하며, <u>임기 중</u> 경영성과에 대하여 책임을 진다.</p>	<p>· 기타 용어 정비</p>

<p>②~④ (생 략)</p> <p><b>제30조(감사의 직무)</b></p> <p>① (생 략)</p> <p>② 감사는 매년 감사결과를 종합한 감사보고서를 작성하여 <u>위원회</u>에 제출하여야 한다. 다만, 업무 또는 회계처리와 관련한 중요한 사안이 발생한 경우에는 그 사실을 지체 없이 이사회에 통보하여야 한다.</p> <p><b>제34조(임원 및 직원의 의무)</b></p> <p>①·② (생 략)</p> <p>③ 공사의 임원·직원 및 그 직에 있었던 사람은 그 직무상 알게 된 비밀을 <u>누설하여서는 안된다.</u></p> <p>④ (생 략)</p> <p><b>제36조(이사회의 구성과 기능)</b></p> <p>① (생 략)</p> <p>② 이사회는 다음 각 호의 사항을 심의·의결한다.</p> <p>1. ~ 11. (생 략)</p> <p>12. 법 제26조제1항제3호·제13호 및 제14호의 업무에 관한 사항</p>	<p>②~④ (현행과 같음)</p> <p><b>제30조(감사의 직무)</b></p> <p>① (현행과 같음)</p> <p>② 감사는 매년 감사결과를 종합한 감사보고서를 작성하여 <u>이사회</u>에 제출하여야 한다. 다만, 업무 또는 회계처리와 관련한 중요한 사안이 발생한 경우에는 그 사실을 지체 없이 이사회에 통보하여야 한다.</p> <p><b>제34조(임원 및 직원의 의무)</b></p> <p>①·② (현행과 같음)</p> <p>③ 공사의 임원·직원 및 그 직에 있었던 사람은 그 직무상 알게 된 비밀을 <u>누설하거나 업무를 수행하면서 취득한 정보 및 자료를 법에서 정한 목적 외의 다른 용도로 사용하여서는 아니 된다.</u></p> <p>④ (현행과 같음)</p> <p><b>제36조(이사회의 구성과 기능)</b></p> <p>① (현행과 같음)</p> <p>② 이사회는 다음 각 호의 사항을 심의·의결한다.</p> <p>1. ~ 11. (현행과 같음)</p> <p>12. 법 제26조제1항제1호나목·다목·라목·마목·사목(국외부실자산 정리 등에 관한 자문과 업무</p>	<p>· 法 개 정 반영</p> <p>· 法 개 정 반영</p> <p>· 法 개 정 반영</p>
---	--	---

<신 설>

13. (생 략)

**제40조(업무)** 공사는 제1조의 목적을 달성하기 위하여 다음 각 호의 업무를 수행한다.

1. 부실채권의 보전·추심(가압류, 가처분, 「민사소송법」 및 「민사집행법」에 따른 경매 및 소송 등에 관한 일체의 행위를 포함한다. 이하 같다)의 수임 및 인수 정리

2. 「자산유동화에 관한 법률」 제10조제1항에 따라 위탁받은 유동화자산의 관리에 관한 업무

3. 부실자산을 효율적으로 처리하기 위하여 수행하는 다음 각 목의 업무

가. 부실채권의 매입과 그 부실채권의 출자전환에 따른 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제4조제2항제2호에 따른 지분증권(이하 “지분증권” 이

대행은 제외한다) 및 제4호라목의 업무에 관한 사항

13. 부실자산, 부실정후기업 및 구조개선기업이 보유하는 부동산, 유가증권 등의 인수(이사회 의결로 정하는 규모 이상의 것으로 한정한다)

14. (현행 제13호와 같음)

**제40조(업무)** 공사는 제1조의 목적을 달성하기 위하여 다음 각 호의 업무를 수행한다.

1. 부실자산의 효율적 정리를 위한 다음 각 목의 업무

가. 부실채권의 보전·추심(「민사소송법」 및 「민사집행법」에 따른 경매 및 소송 등에 관한 모든 행위를 포함한다. 이하 같다)의 수임 및 인수정리

나. 부실채권의 매입과 그 부실채권의 출자전환에 따른 지분증권의 인수

다. 「자산유동화에 관한 법률」 제3조제1항에 따른 유동화전문회사등이 발행하는 채권·증권의 인수

라. 나목에 따라 지분증권을 취득하였거나 제4호라목에 따라 출자를 한 법인(이하 “출자법인”

· 法 개 정  
반영

라 한다)의 인수

나. 「자산유동화에 관한 법률」

제3조제1항에 따른 유동화전문

회사 등이 발행하는 채권·증

권의 인수

다. 가목에 따라 지분증권을 취득

하였거나 제13호에 따라 출자

를 한 법인(이하 “출자법인”이

라 한다)에 대한 금전의 대여

및 공사의 납입자본금·이익준

비금 및 사업확장적립금 합계

액의 100분의 500의 범위에서

영 제18조의2에서 정하는 한도

에서의 지급보증

라. 공사가 인수한 자산(담보물을

포함한다)의 매수자에 대한 연

불매각 등 금융지원과 인수한

부실채권의 채무자의 경영정상

화, 담보물의 가치의 보전·증

대 등 부실자산의 효율적 정리

에 필요한 자금의 대여·관리

및 다목에 따른 지급보증의 범

위에서의 지급보증(차입원리금

의 상황에 대한 지급보증은 제

외한다)

4. 부실채권의 보전·추심 및 채무

관계자에 대한 재산조사

5. 부실징후기업의 자구계획대상자

산의 관리·매각의 수입 및 인수

이라 한다)에 대한 금전의 대

여 및 영 제18조의2에서 정하

는 한도에서의 지급보증

마. 공사가 인수한 자산(담보물을

포함한다)의 매수자에 대한 연

불매각(延拂賣却) 등 금융지원

과 인수한 부실채권의 채무자

의 경영정상화, 담보물의 가치

의 보전·증대 등 부실자산의

효율적 정리에 필요한 자금의

대여·관리 및 라목에 따른 지

급보증의 범위에서의 지급보증

(차입원리금의 상황에 대한 지

급보증은 제외한다)

바. 부실채권의 보전·추심 및 채

무관계자에 대한 재산조사

사. 국외부실자산 정리 등에 관한

자문과 업무대행 및 영 제18조

의3에서 정하는 회사 등에 대

하여 국외부실자산에 대한 투

자를 목적으로 하는 출자·투자

2. 부실징후기업 및 구조개선기업

의 경영정상화 지원을 위한 다음

각 목의 업무

가. 부실징후기업의 자구계획대상

자산의 관리·매각의 수입 및

인수정리

나. 부실징후기업 및 구조개선기

업에 대한 경영진단과 정상화

정리

6. 부실징후기업에 대한 경영진단 및 정상화 지원을 위한 자문
7. 비업무용자산 및 합병·전환·정리 등 구조조정 또는 재무구조 개선을 도모하는 법인과 그 계열기업(이하 “구조개선기업”이라 한다)의 자산의 관리·매각, 매매의 중개 및 금융회사등의 건전성 향상을 위한 인수정리
8. 부실채권정리기금 및 구조조정 기금의 관리 및 운용
9. 법령에 따라 국가기관 등으로부터 대행을 의뢰받은 압류재산의 매각, 대금배분 등 사후관리 및 해당 재산의 가치의 보전·증대 등을 위한 관련 재산(저당권 등 제한물권을 포함한다. 이하 같다)의 매입과 개발
10. 법령에 따라 국가기관 등으로부터 수입받은 재산의 관리·처분, 채권의 보전·추심 및 해당 재산의 가치의 보전·증대 등을 위한 관련 재산의 매입과 개발
11. 「국유재산법」에 따라 국가가 주식 또는 지분의 2분의 1 이상을 보유하는 회사의 청산업무
12. 제1호부터 제5호까지 및 제7호의 업무수행과 관련된 재산의

지원을 위한 자문 및 기업인수·합병의 알선

다. 「채무자 회생 및 파산에 관한 법률」 제34조 또는 제35조에 따라 법원에 회생절차개시를 신청한 기업 등에 대한 자금의 대여 및 지급보증을 위한 특수목적법인에 대한 출자. 이 경우 자금대여·지급보증의 대상·방식, 지급보증의 범위는 영 제18조의4에서 정하는 바에 따른다.

라. 비업무용자산 및 구조개선기업의 자산의 관리·매각, 매매의 중개 및 인수정리

마. 부실징후기업 및 구조개선기업의 경영정상화 지원을 위한 선박 관련 투자기구 등에 대한 출자·투자 및 제1호라목에 따른 지급보증의 범위에서의 지급보증

3. 공공자산의 가치 제고를 위한 다음 각 목의 업무

가. 법령에 따라 국가기관, 지방자치단체, 「공공기관의 운영에 관한 법률」 제4조에 따른 공공기관 등(이하 “국가기관 등”이라 한다)으로부터 대행을 의뢰받은 압류재산의 매각, 대

매입과 개발

13. 공사의 업무수행(제14호의 업무를 제외한다)에 따른 출자 및 투자
14. 영 제18조의3에서 정하는 회사 등에 대하여 국외부실자산에 대한 투자를 목적으로 하는 출자 및 투자
15. 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」에 따른 신탁업 중 부동산담보신탁업무 및 구조개선 기업의 부동산의 관리·처분신탁업무
16. 부실징후기업의 자구계획지원을 위한 기업인수·합병의 알선
17. 제13호 및 제14호에 따른 업무를 수행하기 위하여 설립하는 회사의 업무대행
18. 부동산의 이용 및 개발에 관한 자문 및 상담
19. 취득대상부동산의 이용가치의 보전·증대를 위한 인접부동산의 매입
20. 동산·부동산 및 부실징후기업의 계열기업의 임대
21. 영 제2조제25호나목부터 라목까지에 해당하는 사람의 고금리로 인한 금융비용을 줄이기 위한 것으로서 위원회가 인정하는

금 배분 등 사후관리 및 해당 재산의 가치의 보전·증대 등을 위한 관련 재산(저당권 등 제한물권을 포함한다. 이하 같다)의 매입과 개발

나. 법령에 따라 국가기관등으로부터 수입받은 재산의 관리·처분·개발, 채권의 보전·추심 및 해당 재산의 가치의 보전·증대 등을 위한 관련 재산의 매입과 개발

다. 「국유재산법」에 따라 국가가 주식 또는 지분의 2분의 1 이상을 보유하는 회사의 청산 업무

4. 제1호부터 제3호까지의 업무와 관련한 다음 각 목의 업무

가. 부실채권정리기금 및 구조조정기금의 관리 및 운용

나. 「자산유동화에 관한 법률」 제10조제1항에 따라 위탁받은 유동화자산의 관리에 관한 업무

다. 정보통신망 등을 이용한 자산 관리·처분시스템의 구축, 운영 및 대여, 그 밖의 관련 지원 업무

라. 공사의 업무수행에 따른 출자·투자



신용보증업무

22. 그 밖에 부실자산의 정리, 부실징후기업의 경영정상화 지원 등 설립목적을 달성하기 위한 부대업무로서 금융위원회가 필요하다고 인정하는 업무

제40조의3(국외투자위험관리위원회의 설치 및 구성) ① 법 제26조제6항 및 영 제20조의3에 따라 국외투자등의 위험(이하 “국외투자위험”이라 한다)관리를 위하여

마. 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」에 따른 신탁업 중 부동산 담보신탁업무 및 구조개선기업의 부동산의 관리·처분신탁업무

바. 제1호(사목은 제외한다), 제2호가목·라목 및 이 호 나목의 업무수행과 관련된 재산의 매입과 개발

사. 라목에 따른 업무를 수행하기 위하여 설립하는 회사(라목에 따라 출자·투자한 회사 등을 포함한다)의 업무 대행

5. 취득대상부동산의 이용가치의 보전·증대를 위한 인접부동산의 매입

6. 동산·부동산, 부실징후기업의 계열기업 및 구조개선기업에 속하는 계열기업의 임대

7. 그 밖에 법 제26조제1항의 업무에 딸린 업무로서 대상, 방법, 범위 등의 추가 등이 필요한 경우 금융위원회가 승인하는 업무

제40조의3(국외투자위험관리위원회의 설치 및 구성) ① 법 제26조제7항 및 영 제20조의3에 따라 국외투자등의 위험(이하 “국외투자위험”이라 한다)관리를 위하여

·法개정 반영  
(인용조문 변경)

공사에 국외투자위험관리위원회  
(이하 “위험관리위원회”라 한다)  
를 둔다.

②~⑤ (생략)

<신설>

**제45조(부실채권정리기금의 회계  
및 결산보고)**

①·② (생략)

③ 공사는 매 회계연도가 끝난 후  
2개월 이내에 부실채권정리기금에  
관한 결산서, 대차대조표 및 손익  
계산서를 작성하여 위원회에 보고한  
후 금융위원회에 제출하여야 한다.

④ (생략)

공사에 국외투자위험관리위원회  
(이하 “위험관리위원회”라 한다)  
를 둔다.

②~⑤ (현행과 같음)

**제40조의5(자회사 설립 및 운영) ①**

공사는 원활한 업무 수행을 위하  
여 자회사를 설립할 수 있다.

② 공사는 자회사에 다음 각 호의  
업무를 위탁할 수 있다.

1. 시설관리, 환경미화 및 보안  
업무

2. 고객지원센터 관리·운영 업무

3. 그 밖에 사장이 위탁이 필요하  
다고 인정한 업무

③ 공사는 자회사의 자율적 운영  
을 보장하여 자회사가 책임경영체  
계를 확립하고, 위탁업무의 전문  
성 제고 및 서비스 품질을 강화할  
수 있도록 노력한다.

**제45조(부실채권정리기금의 회계  
및 결산보고)**

①·② (현행과 같음)

③ 공사는 매 회계연도가 끝난 후  
2개월 이내에 부실채권정리기금에  
관한 결산서, 재무상태표 및 손익  
계산서를 작성하여 위원회에 보고한  
후 금융위원회에 제출하여야 한다.

④ (현행과 같음)

· 고용부  
권고 반영  
(자회사  
설립·운영  
근거 명시)

· 기타 용어  
정비

<p>제50조(예산 및 결산)</p> <p>① (생 략)</p> <p>② 공사의 결산보고서는 매 회계 연도가 끝난 후 <u>2개월</u> 이내에 위원회의 의결을 거쳐 주주총회의 승인을 얻어야 한다.</p> <p>③ (생 략)</p> <p><u>&lt;신 설&gt;</u></p>	<p>제50조(예산 및 결산)</p> <p>① (현행과 같음)</p> <p>② 공사의 결산보고서는 매 회계 연도가 끝난 후 <u>3개월</u> 이내에 위원회의 의결을 거쳐 주주총회의 승인을 얻어야 한다.</p> <p>③ (현행과 같음)</p> <p>부 칙</p> <p>이 정관은 2022년 2월 18일부터 시행한다.</p>	<p>·法개정 반영</p>
---	--	--------------------

## <참고 2> 관계 법규

### <한국자산관리공사 설립 등에 관한 법률>

**제1조(목적)** 이 법은 금융회사등이 보유하는 부실자산의 효율적 정리를 촉진하고 부실징후기업의 경영정상화 노력을 지원하기 위하여 필요한 사항을 규정하며, 한국자산관리공사를 설립하여 부실자산의 정리와 개인채무자 및 기업의 정상화를 지원하고 국가기관 등의 재산에 대한 관리·처분·개발 등 업무를 수행하게 함으로써 금융회사등의 건전성을 제고하고 경제주체들의 재기를 도모하며 공공자산의 가치를 제고하여 금융산업 및 국가경제의 발전에 이바지함을 목적으로 한다.

### **제11조(정관)**

- ① 공사의 정관에는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다.
  - 5. 제14조에 따른 운영위원회 및 제22조에 따른 이사회에 관한 사항
- ② 공사가 정관을 변경하려면 제14조에 따른 운영위원회의 의결을 거쳐 금융위원회의 인가를 받아야 한다.

### **제14조(운영위원회의 설치)**

- ① 공사에 운영위원회(이하 “위원회”라 한다)를 둔다.
- ② 다음 각 호의 사항은 위원회의 심의·의결로 확정한다.
  - 1. 공사의 업무운영에 관한 기본방침과 업무계획의 수립 및 변경
  - 2. 정관의 변경
  - 3. 업무방법서의 작성 및 변경
  - 4. 예산의 편성 및 변경과 결산
  - 5. 제38조에 따른 부실채권정리기금 및 제43조의2에 따른 구조조정기금 운용계획의 수립 및 변경
  - 6. 그 밖에 공사, 제38조에 따른 부실채권정리기금 및 제43조의2에 따른 구조조정기금의 운영에 관한 사항으로서 정관으로 정하는 것

### **제22조(이사회)**

- ① 공사의 업무에 관한 중요 사항을 심의·의결하기 위하여 공사에 이사회를 둔다.

## 제25조(겸직금지 의무 등)

- ③ 위원회의 위원, 공사의 임원 또는 직원이나 그 직(職)에 있었던 사람은 직무상 알게 된 비밀을 누설하거나 업무를 수행하면서 취득한 정보 및 자료를 이 법에서 정한 목적 외의 다른 용도로 사용하여서는 아니 된다.

## 제26조(업무)

- ① 공사는 이 법의 목적을 달성하기 위하여 다음 각 호의 업무를 수행한다.

1. 부실자산의 효율적 정리를 위한 다음 각 목의 업무

- 가. 부실채권의 보전·추심의 수임 및 인수정리
- 나. 부실채권의 매입과 그 부실채권의 출자전환에 따른 지분증권의 인수다. 「자산유동화에 관한 법률」 제3조제1항에 따른 유동화전문회사등이 발행하는 채권·증권의 인수
- 라. 나목에 따라 지분증권을 취득하였거나 제4호라목에 따라 출자를 한 법인(이하 “출자법인”이라 한다)에 대한 금전의 대여 및 공사의 납입자본금·이익준비금 및 사업확장적립금 합계액의 100분의 500의 범위에서 대통령령으로 정하는 한도에서의 지급보증
- 마. 공사가 인수한 자산(담보물을 포함한다)의 매수자에 대한 연불매각(延拂賣却) 등 금융지원과 인수한 부실채권의 채무자의 경영정상화, 담보물의 가치의 보전·증대 등 부실자산의 효율적 정리에 필요한 자금의 대여·관리 및 라목에 따른 지급보증의 범위에서의 지급보증
- 바. 부실채권의 보전·추심 및 채무관계자에 대한 재산조사
- 사. 국외부실자산 정리 등에 관한 자문과 업무대행 및 대통령령으로 정하는 회사 등에 대하여 국외부실자산에 대한 투자를 목적으로 하는 출자·투자

2. 부실정후기업 및 구조개선기업의 경영정상화 지원을 위한 다음 각 목의 업무

- 가. 부실정후기업의 자구계획대상자산의 관리·매각의 수임 및 인수정리
- 나. 부실정후기업 및 구조개선기업에 대한 경영진단과 정상화 지원을 위한 자문 및 기업 인수·합병의 알선
- 다. 「채무자 회생 및 파산에 관한 법률」 제34조 또는 제35조에 따라 법원에 회생절차개시를 신청한 기업 등에 대한 자금의 대여 및 지급보증을 위한 특수목적법인에 대한 출자. 이 경우 자금대여·지급보증의 대상·방식, 지급보증의 범위는 대통령령으로 정한다.
- 라. 비업무용자산 및 구조개선기업의 자산의 관리·매각, 매매의 중개 및 인수정리

마. 부실징후기업 및 구조개선기업의 경영정상화 지원을 위한 선박 관련 투자기구 등에 대한 출자·투자 및 제1호라목에 따른 지급보증의 범위에서의 지급보증

3. 공공자산의 가치 제고를 위한 다음 각 목의 업무

가. 법령에 따라 국가기관, 지방자치단체, 「공공기관의 운영에 관한 법률」 제4조에 따른 공공기관 등(이하 “국가기관등”이라 한다)으로부터 대행을 의뢰받은 압류재산의 매각, 대금 배분 등 사후관리 및 해당 재산의 가치의 보전·증대 등을 위한 관련 재산(저당권 등 제한물권을 포함한다. 이하 같다)의 매입과 개발

나. 법령에 따라 국가기관등으로부터 수임받은 재산의 관리·처분·개발, 채권의 보전·추심 및 해당 재산의 가치의 보전·증대 등을 위한 관련 재산의 매입과 개발

다. 「국유재산법」에 따라 국가가 주식 또는 지분의 2분의 1 이상을 보유하는 회사의 청산업무

4. 제1호부터 제3호까지의 업무와 관련한 다음 각 목의 업무

가. 제38조에 따른 부실채권정리기금 및 제43조의2에 따른 구조조정기금의 관리 및 운용

나. 「자산유동화에 관한 법률」 제10조제1항에 따라 위탁받은 유동화자산의 관리에 관한 업무

다. 정보통신망 등을 이용한 자산관리·처분시스템의 구축, 운영 및 대여, 그 밖의 관련 지원 업무

라. 공사의 업무수행에 따른 출자·투자

마. 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」에 따른 신탁업 중 부동산 담보신탁업무 및 구조개선기업의 부동산의 관리·처분신탁업무

바. 제1호(사목은 제외한다), 제2호가목·라목 및 이 호 나목의 업무수행과 관련된 재산의 매입과 개발

사. 라목에 따른 업무를 수행하기 위하여 설립하는 회사(라목에 따라 출자·투자한 회사 등을 포함한다)의 업무 대행

② 공사는 이 법의 목적을 달성하기 위하여 제1항의 업무에 딸린 업무로서 대상, 방법, 범위 등의 추가 등이 필요한 경우 금융위원회의 승인을 받아 부대업무를 수행한다.

**제30조(업무계획, 예산 및 결산)**

② 공사의 결산보고서는 매 회계연도가 끝난 후 3개월 이내에 위원회의 의결을 거쳐 주주총회의 승인을 받아야 한다.

< 의안 소관 부서명 >

	금융위원회
소관부서	기업구조개선과
연 락 처	02-2100-2923