

 금융위원회	<div style="text-align: center; font-size: 2em; font-weight: bold;">보 도 참 고</div>				 대한민국 대전환 한국판뉴딜
 금융감독원	<b>보도</b>	<b>2021.1.14.(목) 12:00</b>	<b>배포</b>	<b>2021.1.14.(목)</b>	

<b>책 임 자</b>	금융위 금융정책과장 이 동 훈(02-2100-2830)	<b>담 당 자</b>	김 경 문 사무관(02-2100-2824)
	금융위 가계금융과장 이 수 영(02-2100-2510)		김 기 태 사무관(02-2100-2523)
	금융위 보험과장 김 동 환(02-2100-2960)		김 민 수 사무관(02-2100-2578)
	금융위 중소기업금융과장 김 종 훈(02-2100-2990)		이 지 현 사무관(02-2100-2993)
	금감원 은행감독국장 이 준 수(02-3145-8020)		김 형 원 팀장(02-3145-8040)
	금감원 보험감독국장 강 한 구(02-3145-7460)		서 영 일 팀장(02-3145-7455)
	금감원 저축은행감독국장 서 정 호(02-3145-6770)		전 홍 균 팀장(02-3145-6773)
	금감원 여신금융감독국장 정 용 걸(02-3145-7550)		문 재 희 팀장(02-3145-7552)
	금감원 상호금융감독실장 한 홍 규(02-3145-8070)		박 현 섭 팀장(02-3145-8072)

## 제 목 : 2020년 12월중 가계대출 동향[잠정]

- ◇ '20.12월중 소금융권 가계대출은 8.5조원 증가하여 전월(18.7조원) 대비 증가폭이 크게 둔화되었습니다.
  - \* 소금융권 가계대출 증가액(전월말대비, 조원) : ('20.10월)13.6 ('20.11월)18.7 **(20.12월)8.5**
- 주택담보대출 증가폭은 전월과 비슷한 수준을 유지하였으며,
- 신용대출은 「가계대출 관리방안」 시행(11.30일) 및 연말 상여금 유입 등으로 증가폭이 크게 둔화되었습니다.
  - \* 소금융권 주담대/신용대출 증가액(조원) : ('20.10월)7.3/4.0 ('20.11월)6.8/7.8 **(20.12월)6.7/0.5**
- ◇ '20년중 소금융권 가계대출은 코로나19로 인한 생계자금수요 확대 등으로 증가세가 확대되었습니다.
  - \* 소금융권 가계대출 증가율(전년말대비, %) : ('18)5.9% ('19)4.2% **(20)8.0%**
- ◇ 금융당국은 '21년에도 가계대출 추이를 예의주시하면서, 가계 부채가 연착륙될수 있도록 면밀히 점검해 나갈 계획입니다.

## 1

## 개요

- (12월중) '20.12월중 **소금융권** 가계대출은 8.5조원 증가\*하였습니다.  
[전월(+18.7조원)대비 10.2조원 축소, 전년동월(+7.8조원)대비 0.7조원 확대]  
\* 소금융권 가계대출 증가액(조원) : ('20.10월)13.6 ('20.11월)18.7 **(('20.12월)8.5**  
('18.12월) 6.6 ('19.12월) 7.8 **(('20.12월)8.5**
- (1~12월) '20년중 **소금융권** 가계대출은 전년말대비 8.0% 증가\*하였습니다.  
\* 소금융권 12월 가계대출 증가율(전년말대비) : ('18)5.9% ('19)4.2% **(('20)8.0%**

## 2

## 금융업권별 동향

- (은행권) '20.12월중 **은행권** 가계대출은 6.7조원 증가\*하였습니다.  
[전월(+13.6조원) 대비 6.9조원 축소, 전년동월(+7.2조원)대비 0.5조원 축소]  
\* 은행권 가계대출 증가액(조원) : ('20.10월)10.6 ('20.11월)13.6 **(('20.12월)6.7**  
('18.12월) 5.4 ('19.12월) 7.2 **(('20.12월)6.7**
- (제2금융권) '20.12월중 **제2금융권** 가계대출은 1.8조원 증가\*하였습니다.  
[전월(+5.1조원) 대비 3.3조원 축소, 전년동월(+0.6조원) 대비 1.2조원 확대]  
\* 제2금융권 가계대출 증가액(조원) : ('20.10월)2.9 ('20.11월)5.1 **(('20.12월)1.8**  
('18.12월)1.3 ('19.12월)0.6 **(('20.12월)1.8**

## 3

## 대출항목별 동향

- (주택담보대출) '20.12월중 6.7조원 증가\*하였습니다.  
[전월(+6.8조원) 대비 0.1조원 축소, 전년동월(+4.6조원) 대비 2.1조원 확대]  
\* 소금융권 주담대 증가액(조원) : ('20.10월)7.3 ('20.11월)6.8 **(('20.12월)6.7**  
('18.12월)4.3 ('19.12월)4.6 **(('20.12월)6.7**
- (은행권) 일반주담대(정책모기지 포함, +2.7조원), 전세자금대출\*(+2.8조원) 및 집단대출\*(+0.8조원) 증가 등으로 6.3조원 증가\*\*하였습니다.  
[전월(+6.2조원) 대비 0.1조원 확대, 전년 동월(+5.6조원) 대비 0.7조원 확대]  
\* 은행권 전세/집단대출 증감(조원) : ('20.10월)3.0/1.4 ('20.11월)2.3/1.6 ('20.12월)2.8/0.8  
\*\* 은행권 주담대 증감(조원) : ('20.10월)6.8 ('20.11월)6.2 **(('20.12월)6.3**  
('18.12월)4.9 ('19.12월)5.6 **(('20.12월)6.3**

○ (제2금융권) '20.12월중 0.4조원 증가하였습니다.

[전월(0.6조원) 대비 0.2조원 축소, 전년동월(△0.9조원) 대비 1.3조원 확대]

\* 제2금융권 주담대 증가액(조원) : ('20.10월) 0.5 ('20.11월) 0.6 (**'20.12월)0.4**  
('18.12월)△0.6 ('19.12월)△0.9 (**'20.12월)0.4**

□ (기타대출) '20.12월중 1.8조원 증가하였습니다.

[전월(+11.9조원) 대비 10.1조원 축소, 전년동월(+3.2조원) 대비 1.4조원 축소]

\* 소금융권 기타대출/신용대출 증가액(조원) : ('20.10월)6.2/4.0 ('20.11월)11.9/7.8 (**'20.12월)1.8/0.5**  
('18.12월)2.3/0.2 ('19.12월) 3.2/1.7 (**'20.12월)1.8/0.5**

○ (은행권) 「가계대출 관리방안」 본격 시행(11.30일) 및 은행권의 자체 신용대출 관리 강화 등으로 0.4조원 증가하며 전월(7.4조원) 대비 7.0조원 축소되었습니다.

[전월(+7.4조원)대비 7.0조원 축소, 전년동월(+1.6조원) 대비 1.2조원 축소]

\* 은행권 기타대출/신용대출 증감(조원) : ('20.10월)3.8/3.2 ('20.11월)7.4/6.6 (**'20.12월)0.4/0.2**  
('18.12월)0.5/0.2 ('19.12월)1.6/1.4 (**'20.12월)0.4/0.2**

○ (제2금융권) 월중 1.4조원 증가\*하여 전월(4.5조원)대비 3.1조원 축소되었습니다.

[전월(+4.5조원)대비 3.1조원 축소, 전년동월(+1.5조원) 대비 0.1조원 축소]

\* 제2금융권 기타대출/신용대출 증감(조원) : ('20.10월)2.4/0.8 ('20.11월)4.5/1.2 (**'20.12월)1.4/0.3**  
('18.12월)1.9/0.1 ('19.12월)1.5/0.3 (**'20.12월)1.4/0.3**

업권별 가계대출 증감 추이 (금감원 속보치 기준, 조원)

	'18년중 (1~12월)	11월	12월	...	'19년중 (1~12월)	11월	12월	...	'20년중 (1~12월)	11월	12월
은행	+60.5	+6.7	+5.4		+60.8	+7.0	+7.2		+100.7	+13.6	+6.7
제2금융권	+14.7	+1.3	+1.3		△4.5	△0.2	+0.6		+11.3	+5.1	+1.8
상호금융	+2.5	+0.5	+0.8		△8.1	△0.9	+0.3		△0.2	+2.2	+0.9
신협	△2.39	△0.09	+0.07		△1.54	△0.25	+0.03		△1.56	+0.22	+0.05
농협	+6.39	+0.67	+0.95		△0.30	△0.29	+0.38		+4.24	+1.31	+1.08
수협	△0.19	△0.00	+0.10		+0.05	△0.07	△0.02		+0.08	+0.08	△0.01
산림	+0.63	+0.06	+0.06		+0.46	+0.03	+0.04		+0.28	+0.05	+0.04
새마을금고	△1.95	△0.15	△0.37		△6.80	△0.29	△0.13		△3.24	+0.53	△0.23
보험	+5.6	+0.5	+0.7		△0.8	+0.0	+0.3		+1.7	+0.8	+0.1
저축은행	+2.3	+0.3	+0.1		+2.4	+0.2	+0.0		+5.5	+0.9	+0.4
여전사	+4.4	△0.0	△0.4		+2.0	+0.4	+0.0		+4.3	+1.2	+0.4
소금융권합계	+75.2	+8.0	+6.6		+56.2	+6.7	+7.8		+112.0	+18.7	+8.5

※ 보금자리론 등 정책모기지 대출 포함, 속보치 기준으로 향후 일부 차이가 발생할 수 있음

□ '20.12월중 가계대출 증가폭은 전월대비 크게 축소 되었습니다.

\* 소금융권 가계대출 증가액(조원) : ('20.10월)13.6 ('20.11월)18.7 **('20.12월)8.5**

- 주담대 증가폭은 전월과 비슷한 수준을 유지하였으며,
- 신용대출은 「가계대출 관리방안」 시행(11.30일) 및 연말 상여금 유입 등으로 증가폭이 크게 둔화되었습니다.

□ '20년중 가계대출은 코로나19로 인한 생계자금수요, 주택거래 확대, 저금리에 따른 차입부담 경감 등의 영향으로 높은 증가세를 보였습니다.

\* 가계대출 증가율(%) : ('16)11.6% ('17)7.6% ('18)5.9% ('19)4.2% **('20)8.0%**

- 주택담보대출(전세대출 제외)은 주택거래 확대\*, 주택가격 상승에 따라 예년대비 증가세가 확대되었으며,

\* 전국 주택거래량(만호) : ('16)162 ('17)176 ('18)172 ('19)157 ('20)180

- 기타대출은 생계자금수요, 저금리에 따른 자산투자 수요 확대에 따라 신용대출을 중심으로 증가세가 확대되었습니다.

□ 금융당국은 '21년에도 가계대출 추이를 예의주시하면서 '가계대출 관리방안'의 이행상황을 면밀히 점검해 나갈 예정입니다.

- 아울러 '21.1분기 중 상환능력 위주 심사관행 정착을 위한 '가계부채 선진화 방안'을 마련하여,
- 총부채원리금상환비율(DSR) 관리기준을 차주단위로 단계적으로 전환하는 등 가계부채 연착륙을 차질없이 추진해 나가겠습니다.



본 자료를 인용 보도할 경우  
출처를 표기해 주십시오.  
오.  
<http://www.fsc.go.kr>

금융위원회 대 변 인  
[prfsc@korea.kr](mailto:prfsc@korea.kr)



**“혁신금융, 더 많은 기회 함께하는 성장”**