
 금융위원회	<div>보도자료</div>				 금융감독원
	보도	배포 후 즉시	배포	2019.11.6.(수)	
책 임 자	금융위 중소기업과장 홍 성 기(02-2100-2990)		담 자	이 지 현 사무관 (02-2100-2993)	
	금감원 저축은행감독국장 김 영 주(02-3145-6770)			이 종 오 팀장 (02-3145-6773)	

## 제 목 : 「상호저축은행업 감독규정」 개정안 금융위 의결

### 1 | 개 요

- ☐ 금융위원회는 '19.11.6일(수) 제19차 정례회의를 개최하여 「상호저축은행업감독규정」 개정안을 의결
  - 「상호저축은행법 시행령」 개정('19.10.15. 공포)으로 저축은행업권에 예대율 규제를 도입함에 따라,
    - 동 규제의 적용대상, 규제비율, 경과조치 등 세부사항을 규정
  - 또한, PF 대출 등 부동산 관련업종에 대한 신용공여한도를 규정하고 있는 조문을 정비

### 2 | 주 요 내 용

#### 1 | 예대율 규제의 세부사항 규정

- ☐ 상호저축은행이 준수해야 하는 예대율 규제의 적용대상, 규제비율 및 경과조치를 규정
  - (적용대상) 직전분기말 대출잔액 1천억원 이상\*
    - \* '18년말 기준 적용대상 저축은행 69개사
  - (규제비율) '20년 110%, '21년 이후 100% (단계적 적용)

- (경과조치) 자기자본의 20%를 분모(예금등)에 가산\*하되, 매년 단계적으로 감축\*\*하여 '24년부터 자기자본의 분모 가산 폐지

\* 납입자본금보다 자기자본이 작은 자본잠식 저축은행은 적용 제외

\*\* 자기자본 인정분: '21년말까지 20%, '22년 10%, '23년 5%, '24년 이후 0%

※ 세부 산식은 감독업무시행세칙(금감원 규정)에 규정

#### < 시행세칙(안) >

$$\text{예대출} = \frac{(\text{일반 대출}^* \times 100\%) + (\text{고위험 대출}^{**} \times 130\%) - \text{정책자금대출}}{\text{예금등}}$$

\* 금리 20% 미만 대출, \*\* 금리 20% 이상 대출

※ 상호금융과 동일하게 대출금에서 정책상품(사잇돌2·햇살론)은 제외하되 저축은행의 특성을 반영하여 고금리대출에 높은 가중치(130%) 부여

## 2 부동산 관련업종에 대한 신용공여한도 규정 정비

- 저축은행별로 PF 대출 등 부동산 관련 신용공여의 합계액이 신용공여 총액의 50% 이하로 운영되도록 정비

※ 업종 및 부문별 신용공여 한도

: ①부동산PF 20%, ②건설업 30%, 부동산업 30%, ③①+② 50%, ④대부업자 15%

## 3

### 향후 일정

- 「상호저축은행업감독규정」 개정안은 고시(' 19.11.6.) 후 즉시 시행되나,

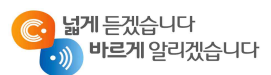
- 예대출 관련 조항은 '20.1.1. 시행되며,

- 동 개정안 시행으로 부동산 관련 신용공여한도를 초과하게 된 저축은행은 '19.12.31.까지 개정 규정에 적합토록 하여야 함



본 자료를 인용 보도할 경우  
출처를 표기해 주십시오.  
<http://www.fsc.go.kr>

금융위원회 대변인  
prfsc@korea.kr



“혁신금융, 더 많은 기회 함께하는 성장”